

Hôtel bureau 3* d'environ 30 chambres avec spa dans le Calvados (14)

Annonce **C1312761** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Calvados (14) : Ensemble immobilier à usage d'hôtel, composé d'une trentaine de chambres classées 3 étoiles, disposant d'un SPA avec jacuzzi, hammam, sauna.

Maison de maître, immeuble de charme, avec un emplacement et secteur d'exception.

Potentiel de diversification.

L'ensemble est à la vente en toute propriété, murs et fonds de commerce au prix de 9 540 000 €.

Renseignements sur rendez vous.

Le commerce possède : **un spa / sauna**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 2 300 m²

Surface totale : 2 300 m²

Loyer mensuel : 15 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **7 545 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.