

Bar, Bar, vin licence IV avec terrasse, Grenoble (38000) en France

Annonce C1312711 postée le 29/mai/2025

Description de l'activité

Pub - bar à bières - Grenoble centre historique. Emplacement N°1 au cœur d'un quartier piétonnier. Tram à proximité. Zone animée et vivante.

Ouverture à 17h.

Terrasse.

Matériel et agencements récents et complet.

Lieu très chaleureux et convivial.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Surface commerciale: 80 m²

Surface totale: 80 m²

Loyer annuel: 24 100 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024 212 000 CHF EBE en 2024 106 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 232 900 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 69 700 CHF

Localisation

Localisation: Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Grenoble : 158 221 (grande ville)

Photos