

Brasserie, Restaurant 200 couverts avec terrasse, Avignon (84000) en France

Annonce **C1312710** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Emplacement N°1 - brasserie de jour - Avignon.

- Surface de 230 m2.
- Plus de 200 places assises.
- Grande terrasse.

État irréprochable, matériel fonctionnel et en excellent état.

Prix : 770 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 2 480 pi²

Surface totale : 2 480 pi²

Loyer annuel : 115 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 433 000 CAD
EBE en 2024	323 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 251 100 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **625 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.