Local commercial de 155 m2 dans une zone artisanale,, Saint-Sulpice-de-Royan (17200) en France

Annonce **C1312625** mise à jour le **02 juin 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime, sur la commune de Saint-Sulpice-de-Royan (17200) : A louer un local commercial situé dans une zone artisanale.

Un local d'environ 155 m2 en très bon état comprenant un espace de vente d'environ 110 m2 et un espace bureaux avec sanitaire d'environ 45 m2.

- Loyer mensuel de 1 600.00 € HT (assujetti à la TVA).
- Les honoraires de 3 840 € sont à la charge du locataire.
- Dépôt de garantie de 1 600 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 155 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.