

Murs commerciaux, 620 m2, Royan (17200)

Annonce **C1312618** mise à jour le **02 juin 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : A vendre des murs commerciaux libres d'une superficie d'environ 620 m2, comprenant au rez-de-chaussée, une surface de 457 m2 et un sous-sol d'environ 163 m2.

- Prix de cession des murs de 870.000.00 € net vendeur.
- Les honoraires sont de 83 520 € TTC.
- Les honoraires de 9.6% sont à la charge de l'acquéreur.
- Prix hors les honoraires de 870 000 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 457 m²

Surface totale : 620 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **953 520 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **874 789 €**
Montant honoraires : **9 %**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.