Supérette de 200 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1312606** mise à jour le **02 juin 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre fonds de commerce supérette de 100 m2, idéalement située dans un secteur en plein développement.

Cette supérette bénéficie d'une bonne visibilité et d'une clientèle fidèle.

Avec une surface commerciale de 100 m2, une surface de réserves de 100 m2 et une hauteur sous plafond de 2,50 m, cet espace offre un potentiel immense pour développer une activité.

Les sanitaires sont installés et le bâtiment respecte les normes ERP, assurant une sécurité optimale pour les clients et le personnel.

Ouverte de 8h30 à 13h et de 15h30 à 20h, 7 jours sur 7, cette supérette est idéale pour ceux qui cherchent à maximiser leurs heures d'ouverture et à attirer une clientèle variée.

Avec un chiffre d'affaires de 422.421 € HT et un EBE de 37.111 €, cette supérette est une affaire rentable.

Le chiffre d'affaires de l'année précédente était de 431.623 € HT, témoignant de la stabilité et de la croissance constante de l'activité.

La raison de la vente est un autre projet, ce qui signifie que le propriétaire actuel est prêt à transmettre cette opportunité à quelqu'un de passionné et prêt à continuer à développer ce commerce.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA	398 000 CHF
EBE	35 000 CHF

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.