

Bureaux / Locaux professionnels, 52 m2, Royan (17200) en France

Annonce **C1312601** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

A LOUER en CHARENTE MARITIME sur la commune de ROYAN (17) dans un ensemble immobilier un local à usage commercial ou professionnel comprenant trois bureaux, une cuisine, une réserve, un espace sanitaire et un jardin. Surface d'environ 52m2. Loyer mensuel (assujetti à la TVA) 1 050.00 euros. Provision mensuelle 100.00 euros (taxe foncière + charges de copropriété). Nos honoraires 2 520.00 euros TTC. Nos -1378L. Honoraires de 2 520 € à la charge du locataire. Provision sur charges 100 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 2 100 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.