

Local commercial possibilité Restaurant en plein centre ville,, Royan (17200) en France

Annonce **C1312582** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : Cession de droit au bail d'un local à usage commercial situé en plein centre-ville.

Le local comprend un espace de vente, une réserve, et un espace sanitaire. Superficie d'environ 30 m2.

- Loyer mensuel HT (assujetti à la TVA) de 684.77 €.
- Prix net vendeur du droit au bail de 25 000.00 €.
- Les honoraires de 6 000.00 € TTC.

Possibilité d'acheter un matériel de cuisine.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 650 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **29 200 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.