

Local d'activité / Entrepôt, 155 m2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1312516** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Dans une zone d'activité économique, Locaux d'activités à vendre en l'état futur d'achèvement, à partir de 155m2 environ Prestations : - Bardage double peau finition nervurées verticales - 16 cellules livrées brutes de béton fluide en attente - Une porte sectionnelle / cellule : 3,50m (L) x 3,50m (H) - HSP : 6,50m - Compteur électrique : tarif bleu 36 kVa - Charge au sol : 2 T/m2 - 35 places de parking, soit 2 à 3 places de parking privatives / cellule - Zone Etablissement Recevant du Public (5ème catégorie) de 50m2 / cellule - Voirie interne VL/PL en sens unique, sécurisé avec un portail en entrée et en sortie - Espace de convivialité (tables de pique-nique, terrain de pétanque) *Plusieurs surfaces disponibles et possibilité de rassembler des cellules Livraison prévisionnelle : T4 2026 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 155 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **692 200 TND**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.