Local commercial actuellement Esthétique / salon de beauté, 60 m2, Montpellier (34000)

Annonce **C1312459** postée le **28/mai/2025**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A céder un droit au bail - un local commercial d'environ 60 m2 situé au rez-de-chaussée d'un immeuble d'habitation dans un quartier.

Local en angle ce qui apporte une belle visibilité.

La surface est d'environ 60 m2, actuellement exploitée en salon d'esthétique (le bailleur autorise d'autres activités sauf restaurant).

- Charges mensuelles de 15 € de provisions pour charges et 87 € de provisions pour la taxe foncière.

- Prix de cession : 98 960 € TTC.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 006 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**98 960 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.