

Petite restauration, Montpellier (34000)

Annonce **C1312456** postée le **28/mai/2025**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre un fonds de commerce de petite restauration d'une surface d'environ 43 m² avec cave de 8 m².

Une cuisine 'faite maison', saine et créée à partir de produits de saison. Le menu est revisité chaque semaine et deux plats sont proposés chaque jour dont un végétarien. Des salades, soupes, tartes et desserts sont également à la carte.

L'établissement est équipé d'une extraction en 200 mm, le bailleur n'autorise pas les cuissons grasses ou fritures

Le commerce est ouvert du lundi au vendredi midi de 8h à 14h00.

Clientèle d'avocats, administration (préfecture).

Pas de personnel à reprendre.

- Résultat d'exploitation de 19 418 €.
- EBE retraité de 99 659 €.

Charges mensuelles : 80 €.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 51 m²

Loyer mensuel : 1 124 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2024 | 218 000 EUR |
| EBE en 2024 | 100 000 EUR |

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.