Restauration rapide dans une rue commerçante et dynamique,, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1312455** postée le **28/mai/2025**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé au cœur de la ville, dans une rue commerçante et dynamique et sur un axe passant.

Surface au rez-de-chaussée d'environ 31 m2 avec une cave (réserve) au sous-sol d'environ 31 m2.

Destination : Restauration sur place et à emporter et équipements de la maison.

- Charges mensuelles : 60 € TTC.
- Dépôt de garantie : 1 000 € (soit 1 mois de loyer).
- Taxe foncière : A la charge du bailleur.

Surface commerciale : 340 pi²

Surface totale : 670 pi²

Loyer mensuel : 1 700 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	178 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **168 700 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.