Petit terrain constructible de 250 m2, Langon (35660)

Annonce **C1312447** postée le **28/mai/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Langon (35660) : Petit terrain constructible d'environ 250 m2 en sortie de bourg, avec réseaux pour viabilisation en bordure de parcelle (eau, EDF, tout à l'égout).

Esprit campagne, en hameau et proche commodités du bourg. Environnement calme et agréable.

Terrain situé entre Renac et Grand-Fougeray, à moins de 10 min des 4 voies Rennes-Redon-Saint-Nazaire et Rennes-Nantes.

Idéal pour primo-accédants ou des investisseurs.

- Prix hors les honoraires de 7 500 €.
- Les honoraires de 33.33% sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**10 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**7 519 €**
Montant honoraires :	**33 %**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Langon (35660), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Langon : **1 474 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.