# Hôtel restaurant 3* de 14 chambres avec piscine et terrasse, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1312390** mise à jour le **10 juin 2025**

## Description de l'activité

Dordogne - Périgueux (24000) : A vendre un hôtel 3* de 14 chambres avec restaurant (32 couverts), terrasse (48 couverts), piscine et grand parc arboré.

Exploitation saisonnière sur 7 mois.

Taux d'occupation de 62 %.

Un salarié à reprendre.

Établissement bien noté par la clientèle.

Logement de fonction indépendant (maison) inclus dans la vente.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une piscine**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **14**
Nombre de places en salle : **32**
Nombre de places en terrasse : **48**

**Surface commerciale :** 824 m²

**Surface totale :** 824 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 545 000 EUR |
| Nb pers. en 2024 | 1 |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **1 537 000 €** |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**