Sandwicherie / Snack, Café 12 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1312343** postée le **28/mai/2025**

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre sandwicherie/ coffee shop idéalement située, d'une superficie de 35 m2, d'un laboratoire de 8 m2 équipé sans extraction.

Local en bon état général.

Possibilité d'exercer une autre activité : Barber shop, boutique cigarette électronique etc.

Loyer faible : 1.100 € HT/ HC/ mois.

Montant taxe foncière : 900 €.

Licence R.

Vitrine de 4 mètres.

Terrasse de 12 couverts.

Valeur matériel : 15.000 €.

Cession : 75.000 € FAI, honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **12**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **65 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.