

## Bureaux / Locaux professionnels, 104 m2, Massy (91300)

Annonce **C1312329** postée le **28/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Le cabinet Hoquet Business Paris Ouest vous propose à la location des bureaux sur la commune de MASSY (91). Superficie: 105m2Ces locaux possèdent de nombreux atouts:- Bien desservis par les transports en commun. -Environnement agréable. -Places de parking (en commun +possibilité de parkings privées en supplément)- Les bureaux situés au premier étage disposent d'une très grande terrasse. Idéal pour toutes activités tertiaires, professions libérales, centre de formations. Honoraires de commercialisation: 5.000 € HT (soit 6.000 € TTC) à la charge du preneur. Honoraires de 6 000 € à la charge du locataire. Provision sur charges 450 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 2 850 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

**Surface commerciale** : 104 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 104 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 950 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **950 €**

### Localisation

---

Localisation : **Massy (91300), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Massy : **41 254 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**