Local d'activité / Entrepôt, 312 m2, Massy (91300) en France

Annonce **C1312328** postée le **28/mai/2025**

Description de l'activité

Massy (91300) : A louer local d'activité situé sur la commune de Massy (91).

Superficie : 312 m2.

Ces locaux possèdent de nombreux atouts :

- Bien desservis par les transports en commun.

- Environnement agréable.

- Places de parking (en commun + possibilité de parkings privées en supplément).

- Plateaux en rdc avec 2 accès.

Idéal pour toutes activités tertiaires, professions libérales, centre de formations.

Loyer mensuel : 2 980 € HT/ HC.

honoraires de commercialisation: 30 % du loyer annuel ht/hc à la charge du preneur.

Honoraires de 12 874 € à la charge du locataire.

Provision sur charges : 850 € HT/ mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 8 940 €.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 312 m²

Surface totale : 312 m²

Loyer mensuel : 2 980 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Massy (91300), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Massy : **41 254 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.