

Bureaux / Locaux professionnels, 208 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1312172** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Nous vous proposons à la location des bureaux idéalement situé rue Saint Antoine du T en hypercentre de Toulouse d'environ 208m2 composés de 6 bureaux, sanitaires avec douche, espace kitchenette. Loué avec un garage double d'environ 42m2 avec un Loyer annuel HT HC: 48 000 €Provision sur charges : 600 €/TrimestreProvision sur taxe foncière :1115€ HT/HC/TrimestreFrais de gestion technique : 437 € HC/Trimestre (garage inclus)Honoraires agence à la charge du preneur: 15 % HT du loyer annuel HT
HCRéférence annonce: 16655T-5

Surface commerciale : 208 m²

Surface totale : 208 m²

Loyer annuel : 3 400 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos



