Bureaux / Locaux professionnels, 296 m2, Labège (31670) en France

Annonce **C1312170** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

A louer Labège, bureaux d'environ 296m2 au rez de chausséee à Labège. Composée de 2 open space, 3 bureaux, local de stockage d'environ 100m2, climatisés.15 places de parking. Disponibilité : premier juillet 2025Loyer annuel HT HC: 35 000 €Charges locatives annuelles: 8 920 € HTTaxe foncière annuelle: 6 360 €Honoraires agence à la charge du preneur: 15 % HT du loyer annuel HT HCRéférence annonce: 16655T

Surface commerciale : 3 190 pi²

Surface totale : 3 190 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**4 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Labège (31670), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Labège : **3 907 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.