

Restaurant dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1312101** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant traditionnel au cœur de ville.

Une opportunité d'acquérir un restaurant de charme, idéalement situé.

Caractéristiques du restaurant :

- Cuisine : Ce restaurant est réputé pour sa cuisine traditionnelle et faite maison, offrant une expérience culinaire authentique et appréciée.
- Emplacement : Une adresse privilégiée, assurant une visibilité et une clientèle régulières.
- Fonctionnement : Le restaurant est ouvert toute l'année, de janvier à décembre, et est fermé le lundi et 4 soirs par semaine.

C'est une opportunité pour un entrepreneur passionné de reprendre un établissement avec une base solide et un fort potentiel de développement.

Possibilité d'achat des parts de la société.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 13 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	232 000 EUR
EBE en 2024	54 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	112 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	39 000 €

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.