Bar, Tabac, Loto en Ile-de-France

Annonce **C1312084** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Ile-de-France : Tabac, bar, FDJ situé sur un axe passant.

Bail renouvelable en 2027.

Loyer de 3500 Euros HT avec un appartement de 100 m2.

Ferme 3 semaines / an.

Commissions totales : 330 000 Euros, tabletterie de 34.000 Euros HT sur bilan.

Bon C.A bar avec 2,5 à 3 kg de café / jour.

Pas de personnel à reprendre.

Bon résultat.

EBE retraité plus de 300.000 Euros.

Prix : 1.198 000 Euros.

Loyer annuel : 142 900 TND
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**4 074 400 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.