# Local commercial ou bureau de 80 m2, La Baule-Escoublac (44500) en France

Annonce **C1312029** mise à jour le **02 juin 2025**

## Description de l'activité

Loire Atlantique - La Baule-Escoublac (44500), secteur gare Nord, un local commercial ou bureau d'une superficie d'environ 80 m2 composée d'un hall d'accueil, de 3 bureaux, d'un coin cuisine et de 2 toilettes dont 1 PMR. Accessibilité PMR. Belle hauteur sous-plafond.

Loyer de 1 200 € HT + taxe foncière.

Local disponible de suite.

**Surface commerciale :** 80 m²

**Surface totale :** 80 m²

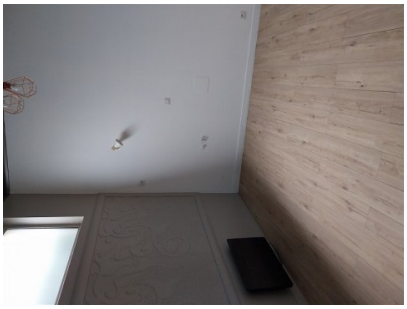
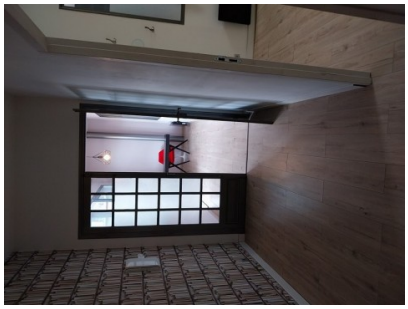
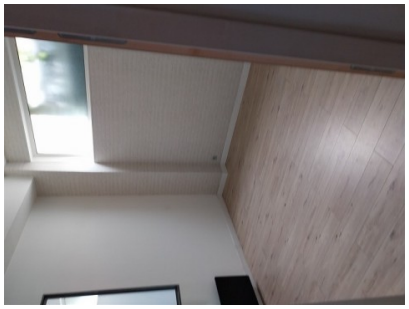
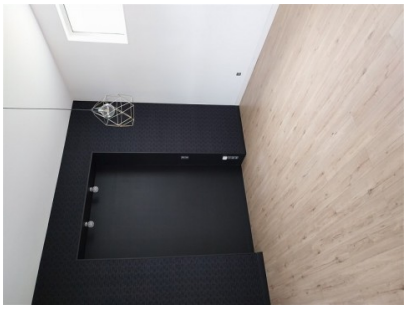
**Loyer mensuel :** 1 200 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos