

Bar, Glacier, Restaurant 100 couverts avec terrasse face, la mer,, Quimper (29000) en France

Annonce **C1312015** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Finistère sud - Quimper (29000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant - glacier bénéficiant d'une belle situation en bord de plage, face à la mer.

Vastes locaux réagencés récemment. La capacité est d'environ 100 couverts en salle et dans la véranda. En terrasse, la capacité exploitée actuellement est d'environ 150 places mais peut être augmentée selon l'exploitation souhaitée.

Fermeture 1,5 mois par an.

- Chiffre d'affaires proche de 1 200 000 € HT.
- EBE retraité d'environ 300 000 € (rémunération et charges sociales gérants réintégrées).

Bail à échéance en 2033 avec un loyer inférieur à 3 000 €.

Deux appartements au dessus du commerce ; un de 4 chambres et un second de trois chambres.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 4 960 pi²

Surface totale : 4 960 pi²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 591 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.