

## Tabac, pmu, fdj, boissons dans un centre commercial,, Sainte-Rose (97115) en France

Annonce **C1312012** postée le **26/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Au sein d'un centre commercial avec enseigne nationale de grande distribution alimentaire, en bordure de route nationale sur la commune de Sainte-Rose (97115), en Guadeloupe, à vendre le fonds de commerce et les murs commerciaux d'une activité de tabac, PMU, FDJ, boissons.

Plus de 10 ans d'existence avec une clientèle fidélisée.

Possibilité de mettre en location une partie du local commercial tout en conservant l'activité existante.

Nombre de lots de la copropriété : 33, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1600 € soit 133 € par mois.

**Surface commerciale** : 330 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 330 pi<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **251 400 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Sainte-Rose (97115), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Sainte-Rose : **20 379 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**