

Restaurant 70 couverts avec terrasse, Vaulx-en-Velin (69120) en France

Annonce **C1311949** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Vaulx-en-Velin (69120) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant traditionnel de 140 m2 répartis sur deux niveaux, entièrement refait il y a 1 an et demi.

Deux salles à l'ambiance soignée de 70 couverts, ainsi qu'une terrasse extérieure de 30 places, idéale pour les beaux jours et les événements privés (anniversaires, fêtes, repas de groupe).

Cuisine professionnelle complète : Four à bois, barbecue cuivre, vitrine à viande, laminoirs, pétrin, frigos, etc.

Matériel récent, aucun frais à prévoir.

Clientèle de bureaux le midi, flux familial le soir.

Chiffre d'affaires en progression.

Potentiel de développement sur le créneau petit-déjeuner et livraison non exploité à ce jour.

Cave spacieuse aménageable selon les besoins.

Prix de vente du fonds de commerce : 148 500 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 1 510 pi²

Surface totale : 1 510 pi²

Loyer mensuel : 1 900 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 700 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Vaulx-en-Velin (69120), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vaulx-en-Velin : **40 898 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.