Local commercial de 91 m2, Vernon sur un axe passant (27200) en France

Annonce **C1311948** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Vernon (27200) : A louer local commercial indépendant de 91 m2 avec bonne visibilité, situé sur un axe passant.

Ce local commercial indépendant (sans mitoyenneté) offre une visibilité idéale pour toute activité souhaitant s'implanter dans un environnement dynamique, à proximité de la région parisienne.

Le local, d'une surface totale de 91 m2 sur deux niveaux, se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée : Un espace d'accueil donnant sur rue, une salle de réunion, une cuisine indépendante et un WC.

A l'étage : Un palier desservant un bureau lumineux.

Le local bénéficie d'un chauffage central au gaz.

Loyer : 1 200 € HT négociable en fonction du profil et du projet du locataire.

Bail commercial.

Surface commerciale : 980 pi²

Surface totale : 980 pi²

Loyer mensuel : 2 000 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Vernon (27200), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Vernon : **26 470 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.