Institut de beauté et d'esthétique de 35 m2, Paris 17ème (75017) en France

Annonce **C1311946** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Paris 17ème (75017) : A vendre institut de beauté et d'esthétique soigné, d'une surface totale de 35 m2 sur deux niveaux, idéalement situé dans un quartier chic.

Cet établissement doté d'un bon fichier clients, et en activité depuis 2015, a su fidéliser une clientèle de résidence et de bureaux de qualité.

Les nombreux hôtels et les structures touristiques des alentours apportent également une clientèle appréciée.

Dédié aux soins esthétiques et de beauté, le salon dispose de deux cabines de soins visages et corps, une machine de radiofréquence lipocavitation, de tables de manucure et postes de pédicure, avec plus d'une centaine de vernis.

Loyer mensuel de 1 600 €/ mois.

Bail 3/6/9.

Echéance juillet 2032.

Prix du fonds de commerce : 63.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 380 pi²

Surface totale : 380 pi²

Loyer mensuel : 2 700 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **79 700 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.