Bar, Pizzeria 18 couverts avec terrasse, Peymeinade (06530)

Annonce **C1311919** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

CHARMANTE PIZZERIA AVEC TERRASSE - Idéal POUR COUPLE VILLAGE DYNAMIQUE DU PAYS DE GRASSE À SAISIR Restaurant Pizzeria plein de charme au coeur de la Provence, à seulement 15min de Grasse ! Vous rêvez d'allier qualité de vie, cadre authentique et opportunité entrepreneuriale ? Ne cherchez plus : ce restaurant-pizzeria de caractère est fait pour vous ! Baisse de prix importante Opportunité réelle à ne pas manquer ! Situé dans un village pittoresque des Alpes-Maritimes, au coeur des collines provençales, cet établissement séduit par son authenticité et son ambiance chaleureuse. Fréquenté à la fois par les habitants locaux fidèles et les visiteurs en quête de lieux vrais, il est prêt à être repris sans travaux ni investissements majeurs. Un cadre idyllique et une configuration optimale : o Salle intérieure de 18 couverts, avec poutres apparentes, murs en pierre et une atmosphère cosy o Deux terrasses extérieures : o Terrasse principale : 30 places, parfaite pour les repas ensoleillés o Terrasse annexe : 20 places, donnant sur le parvis d'une église du XVIIIe siècle, cadre romantique unique Équipements professionnels complets et modernes : o Four à pizza, fourneaux 5 feux, friteuse, grill double, plancha, plan de travail en granite et inox, réfrigération complète, extraction performante o Espace de dressage dédié, bar avec rangements, grande cave aménagée pour le stockage (positifs et négatifs) Clés en main avec belle rentabilité : o 6 services/semaine uniquement le soir : fort potentiel de développement si ouverture le midi avec zone industrielle proche. Prix de vente, honoraires du cabinet inclus de 88 500 EUR. Prix de vente net vendeur de 80 455 EUR. Honoraires de 10%TTC, soit 8.33%HT, à charge acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **18**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Éléments chiffrés :

CA	111 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**88 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Peymeinade (06530), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Peymeinade : **8 054 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.