

Garage automobile de 300 m2 proche de Tournan-en-Brie (77220) en France

Annonce **C1311910** mise à jour le **30 mai 2025**

Description de l'activité

Seine et Marne (77) : Situé à seulement 10 km de Tournan-en-Brie (77220), un garage automobile de 300 m2 est proposé à la vente dans le cadre d'une cession de droit au bail avec matériel inclus.

L'établissement a récemment bénéficié de travaux, ce qui en fait un outil de travail opérationnel et bien équipé.

Caractéristiques du local :

- Surface totale : 300 m2.
- Deux espaces de travail fonctionnels.
- Cabine de peinture.
- Devanture entièrement refaite.
- Accueil client en cours d'aménagement.
- Bureau à l'étage.

Conditions du bail :

- Bail commercial signé en septembre 2024, courant jusqu'en août 2033.
- Matériel inclus dans la cession.

- Aucun salarié à reprendre.
- Clientèle à développer.

Activités autorisées : Mécanique, carrosserie, vente de véhicules.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **69 000 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.