

## Local d'activité / Entrepôt, 220 m2, Mérignac (33700) en France

Annonce **C1311887** postée le **26/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Mérignac Vert Castel - Proche aéroport Situés à proximité immédiate de la rocade sortie 10 Cazé immobilier vous propose des locaux d'activités à la location à partir de 220m2 environ, comprenant 175m2 d'entrepôt et 45m2 de bureaux en mezzanine. Prestations : - Porte sectionnelle / cellule (3.6m x 3m) - HSP : 7m - Bureaux climatisés en mezzanine livrés tout équipés prêts à cloisonner - Grand parking - Site clos et sécurisé - Accès PL Possibilité de rassembler des cellules Disponibilité : Immédiate Contactez-nous pour plus d'informations ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 164 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**