Terrain, 10910 m2, Saint-Apollinaire (21850) en France

Annonce **C1311855** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Une opportunité stratégique au cœur d'un parc à vocation durableSitué à l'est de Dijon Métropole, l'Écoparc Dijon Bourgogne propose une parcelle de 10 910m2, parfaitement adaptée à un projet industriel, logistique ou de services à l'industrie, intégrant des critères environnementaux exigeants. Au sein d'une Zone d'Aménagement Concertée de 185 hectares, dont 120 hectares seront à terme dédiés à l'accueil d'entreprises, cette parcelle offre un cadre d'implantation structuré et évolutif, dans un environnement paysager de qualité. Le foncier est immédiatement disponible, libre de constructeur et situé dans la phase la plus active du développement du parc. Plusieurs entreprises emblématiques ont d'ores et déjà choisi ce site :EURO-INFORMATION (data center), PACIFICA (siège régional), EUROGERM (industrie agroalimentaire), FILAB (laboratoire d'analyses chimiques et matériaux)Cette dynamique fait de l'Écoparc l'un des pôles économiques les plus ambitieux de Dijon Métropole, pensé pour accueillir des activités à haute valeur ajoutée, productives, technologiques ou servicielles, en cohérence avec les principes du développement durable.

Surface commerciale : 117 440 pi²

Surface totale : 117 440 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Apollinaire (21850), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Saint-Apollinaire : **6 349 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.