

Salon de coiffure et d'esthétique dans un quartier vivant,, Nancy (54000)

Annonce C1311841 postée le 23/mai/2025

Description de l'activité

Meurthe et Moselle (54) : Une activité d'artisans coiffeurs passionnés (4 coiffeurs), accompagnée d'une activité d'esthétique (1 esthéticienne) au cœur d'un quartier vivant de la métropole de Nancy (54000).

Sur une belle surface de 120 m2 totalement rénovée il y a 2 ans, l'équipe accueille une clientèle fidèle.

Tendance commerciale haussière, avec 10 ans d'ancienneté; 100% d'exercices bénéficiaires.

Surface commerciale: 110 m²

Surface totale: 120 m²

Points fort:

- Parking gratuit dans la rue. Belle zone de chalandise (université, bureaux, habitations). Cellules commerciales voisines occupées à 100%.
- Matériel de qualité (35.000 € récemment investis en fauteuils, matériel de coupe, séchage, etc).
- Clientèle fidèle à l'ambiance chaleureuse du salon.

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2024 210 000 EUR Res. exploit. en 2024 42 000 EUR

Nb pers. en 2024 5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : 120 000 € FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), manager(s), reconversion ou premiére installation

Type de repreneur recherché : Artisan coiffeur volontaire ayant le souhait d'augmenter ses revenus et

ses responsabilités.

Localisation

Localisation: Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine

Nombre d'habitants* à Nancy : 105 067 (grande ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.