Local commercial de 730 pi2 idéal pour une activité d'équipements de la personne, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1311827** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A céder un droit au bail - une belle boutique idéalement située dans un quartier.

Local composé d'un rez de chaussée de 42 m2 environ et d'un sous-sol de 25 m2 environ. Bon état et environnement qualitatif.

Idéal pour une activité d'équipements de la personne.

- Loyer mensuel : 1 670 € hors charges.

- Prix de cession : 75 000 €, hors les droits et honoraires.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire : 9 762 € HT.

Surface commerciale : 460 pi²

Surface totale : 730 pi²

Loyer mensuel : 2 700 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**138 600 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.