# Local commercial de 40 m2, Montpellier (34000)

Annonce **C1311826** postée le **23/mai/2025**

## Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : Cession de droit au bail - un local à usage commercial d'une superficie d'environ 40 m2 disposant d'un emplacement premium.

- Loyer mensuel : 2 500 € HC.

- Charges mensuelles : 100 €.

- Prix du droit au bail : 222 800 €, les honoraires d'agence inclus.

**Surface commerciale :** 40 m²

**Surface totale :** 40 m²

**Loyer mensuel :** 2 500 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | droit au bail |
| Prix : | **222 800 €** FAI |

## Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**