

Bureau de 33 m2, Orée-d'Anjou (49270) en France

Annonce **C1311820** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

Maine et Loire - Orée-d'Anjou (49270) : A louer un local bureau situé dans le centre bourg, à 15 min d'Ancenis et à 20 min de Nantes.

Local d'environ 33 m2 au rez de chaussée d'une maison (accès direct indépendant) idéal pour une activité tertiaire - profession libérale. Il dispose d'un espace d'accueil - salle d'attente, d'un bureau avec placard et d'un espace sanitaire.

Local disponible de suite.

- Loyer de 465 € net mensuel + 35 € de forfait de charge (eau + électricité).
- Les honoraires sont à la charge du locataire de 558 € TTC (hors état des lieux).
- Dépôt de garantie de 465 €.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer mensuel : 465 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : N.C.
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Orée-d'Anjou (49270), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Orée-d'Anjou : **16 354 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.