

Tabac, Loto, Accessoire, Bazar / cadeaux en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1311768** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

A céder tabac - loto - souvenirs situé en zone piétonne d'une ville de bord de lac.

Affaire sans presse avec une vente de souvenirs et de cartes postales importante.

Clientèle agréable, locale et touristique.

Bien que l'amplitude d'ouverture soit importante, la rentabilité de l'affaire par rapport à son prix permet l'embauche d'un vendeur afin d'alléger la charge de travail.

Loyer attractif et présence d'un appartement de 30 m2.

Affaire présentée pour un couple.

Loyer annuel : 13 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	276 000 CHF
EBE en 2024	134 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **355 500 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **106 700 CHF**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.