Restaurant, Valence (26000) en France

Annonce **C1311692** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

Restaurant avec Licence IV à reprendre au cœur d'un village dynamique proche de Valence.

Affaire reconnue pour sa cuisine traditionnelle maison et son atmosphère chaleureuse.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe très passant, idéal pour capter et fidéliser une clientèle variée.

A la fois locale, professionnelle et touristique.

Ce restaurant d'environ 100 m2 est réparti en plusieurs salles à l'ambiance soignée.

La cuisine professionnelle est entièrement équipée.

Plusieurs dépendances sont à la disposition des exploitants (bureau, vestiaires, cave, salle de bain pour le confort de l'exploitant entièrement refaite il y a 4 ans et meublée, ...).

Cet agencement fonctionnel permet une prise d'activité immédiate, sans travaux à prévoir.

Capacité : Environ 50 couverts en salle selon les configurations.

Licence IV incluse.

Points forts : Emplacement à fort passage, belle visibilité, cuisine équipée, aucun salarié à reprendre.

Une affaire idéal pour un professionnel souhaitant s'installer et bénéficier d'un cadre de travail agréable et fonctionnel.

L'affaire peut se tenir en couple, sans salarié.

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**189 900 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.