Local commercial , 97 m2, Francheville (69340) en France

Annonce **C1311685** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

Ville de Chaponost - Droit au bail :

Local commercial.

Emplacement N°1, ce local d'environ 100 m2 refait à neuf offre une opportunité idéal pour votre projet commercial.

Il se compose de plusieurs surfaces de vente (un petit salon, 2 salles à l'étage), un laboratoire, 1 réserve, 1 cave d'environ 40 m2 et une petite cour en jouissance exclusive.

Son emplacement privilégié garantit une excellente visibilité.

Cette boutique est adaptée à tous types d'activités notamment un restaurant, une sandwicherie, un traiteur ou autres commerces.

Son petit loyer en fait une option économique pour démarrer ou développer votre activité.

Aux normes établissement Recevant du Public, extraction et licence GR, il est prêt à accueillir votre projet sans délai.

Surface commerciale : 97 m²

Surface totale : 97 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , droit au bail
Prix :	**78 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.