Agence immobilière spécialisée dans les biens de prestige - Sud-Est de la France

Annonce **C1311656** postée le **22/mai/2025**

Description de l'activité

Sud-Est de la France : La société est une agence immobilière indépendante qui est spécialisée dans la transaction de biens de prestige.

Évoluant sur un secteur de niche, elle a connu une croissance rapide et occupe, aujourd'hui, une position de leader sur son marché.

Elle a su rapidement s'imposer grâce à une approche alliant innovation et tradition.

Capitalisant sur une compréhension approfondie de l'ensemble du processus immobilier et des prestations d'excellence, elle cerne parfaitement les besoins de ses clients et est à même de répondre aux critères les plus exigeants.

S'appuyant sur des moyens humains et matériels riches, elle assure à ses clients une prise en charge globale et ce tout au long de leur projet.

Véritable partenaire de confiance des acquéreurs et vendeurs, elle sert une clientèle aisée, principalement des particuliers, français, européens et internationaux (45% des ventes réalisées avec des clients étrangers).

Points fort :
- Une implantation stratégique dans une région très prisée.

- Un acteur de référence ayant construit une communauté large et dynamique (expertise locale pointue et communication ciblée).

- Une offre de services complète et un accompagnement sur-mesure (suivi rigoureux et personnalisé).

- Une équipe proactive, compétente et expérimentée (haut niveau de satisfaction client).

- Une organisation, des process et des solutions digitales de pointe (outil CRM efficace).

- Une entreprise historiquement performante sur le plan financier (marge moyenne d'EBE de 34% entre 2018 et 2024).

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
2 300 000 € (HT)	1 300 000 € (HT)	1 200 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
1 000 000 € (HT)	400 000 € (HT)	300 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	5 € (HT)

Logement de fonction présent :

non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	N.C.
Apport personnel nécessaire :	**300 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Maîtrise de l'anglais nécessaire.

Localisation

Localisation : **Confidentiel**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.