

## Hôtel bureau sur un emplacement N°1, dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1311645** postée le **22/mai/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un hôtel bureau situé dans les Alpes Maritimes (06).

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **12**

**Points fort :**

- Emplacement premium.
- Établissement sécurisé et très bien entretenu.

**Loyer mensuel : 4 500 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Le propriétaire veut vendre un de leurs hôtels.  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **910 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **300 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)  
Type de repreneur recherché : - Reconversion.  
- Professionnel de l'hôtellerie.

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans les Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**