Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant dans une zone dynamique,, Montpellier (34000)

Annonce **C1311636** postée le **22/mai/2025**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A louer, avec droit d'entrée, un local commercial situé dans le centre-ville.

Local d'environ 31 m2 livré brut avec une devanture neuve en acier validé par la mairie, une gaine d'extraction et fluide en attente, prévoir, sol, murs, plafonds, plomberie, électricité.

Restauration autorisée.

Droit d'entrée : 28 960 €, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 31 m²

Surface totale : 31 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , Array
Prix :	**28 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.