

Tabac, presse, FDJ, multi-activités dans une commune de plus de 1500 habitants, en Vendée (85) en France

Annonce **C1311627** postée le **22/mai/2025**

Description de l'activité

Tabac, presse, FDJ, multi-activités situé dans une commune de plus de 1500 habitants en Vendée (85), sur un axe de passage important avec nombreux stationnements, dans une zone dynamique, proche d'une grande ville.

Belle surface de vente avec nombreux axes de développement sont possibles.

Affaire confortable avec fermeture 1,5 jours par semaine et 4 semaines de congés.

EBER de 70 000 €, excellent rapport rentabilité / prix de vente.

Faible loyer.

Loyer mensuel : 560 CHF

Éléments chiffrés :

CA	168 000 CHF
EBE	51 000 CHF
Res. net	29 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **153 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.