

## Bar, Restaurant licence IV 55 couverts avec terrasse, La Tranche-sur-Mer (85360) en France

Annonce **C1311530** postée le **22/mai/2025**

### Description de l'activité

---

La Tranche-sur-Mer (85360) : A vendre fonds de commerce d'un bar avec Licence IV et restaurant.

Situé au coeur d'une commune balnéaire de 3 000 habitants avec ses 13 kms de plage.

Un nouveau bail commercial sera établi avec une destination "tous commerces", offrant ainsi une grande flexibilité pour tout type de projet.

La capacité d'accueil est de 55 couverts en salle et 30 en terrasse.

établissement ouvert d'avril à mi-novembre et aux normes sanitaires et PMR.

Emplacement de qualité, dans un secteur commerçant, piétonnier (en saison) et proche de la plage.

Possibilité d'achat des murs au comptant et ou à court terme.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **241 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **La Tranche-sur-Mer (85360), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Tranche-sur-Mer : **2 777 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**