Local d'activité de restauration de 290 m2, Châteaubourg (35220)

Annonce **C1311527** postée le **22/mai/2025**

Description de l'activité

Châteaubourg (35220) : A vendre local d'activité de restauration de 290 m2 sur 2 155 m2 de foncier à Châteaubourg.

Le local est composé d'environs 120 m2 environ de salle de restaurant et accueil.

170 m2 environ de cuisine avec extraction ainsi que 2 chambres froides positives, 1 chambre froide négative, bureau, sanitaires et vestiaires, 1 quai livraison, 1 drive et une terrasse extérieure.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**500 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**458 716 €**
Montant honoraires :	**9 %**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.