

Entrepôt avec bureaux de 566 m2, Montreuil (93100)

Annonce **C1311502** postée le **22/mai/2025**

Description de l'activité

Montreuil (93100) : A vendre entrepôt avec bureaux, sur un terrain de 566 m2, offrant de multiples possibilités pour des professionnels en quête d'un espace fonctionnel et bien agencé, aux portes de Paris.

il se compose de :

- Un espace bureau sur deux niveaux de 150 m2.
- En rdc : 60 m2, dalle de réunion, salle d'eau, WC et cuisine aménagée.
- Au 1er étage : 90 m2, 3 bureaux, une salle d'impression, plus une pièce supplémentaire.
- Espace de stockage/ hangar avec mezzanine de 75 m2.
- 4 cellules de box fermés de 58 m2.
- 2 espaces de stockage et hangars extérieurs situés dans la cour de 54 m2 (27 x 2).
- Circulation sou porche : 32 m2.
- Passage des roues : 2 m 88 maxi.
- Hauteur sous porche : 3 m 55 maxi.
- 8 places de parking.

Prix de cession : 840.000 € FAI.

Honoraires à la charge du vendeur.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 566 m²

Surface totale : 566 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **840 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Montreuil (93100), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montreuil : **104 097 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.