

## Restaurant, Bar, Café 20 couverts avec terrasse, Gland dans un centre commercial

Annonce **C1311410** postée le **21/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Gland : A vendre bar-café avec restauration et terrasse, situé dans un centre commercial en plein cœur de la ville, avec parking souterrain.

- 500 m de la gare, écoles à proximité, nombreuses commodités.

- Arrêt de bus à 1 mn, accès aisé.

- Autoroute à 5 mn.

Outils de travail :

- Cuisine entièrement équipée (ventilation, séparateur de graisse, four à pizza).

- 20 places en salle à manger, 28 places en terrasse extérieure et 20 places en terrasse intérieure.

- Parking souterrain et local de stockage à disposition.

- Jeux de loterie rapportent également un revenu confortable (env. CHF 50'000/ an).

Potentiel :

Cet établissement à un emplacement stratégique, avec un flux de passager assuré.

Les deux terrasses (int+ext) sont pratiques.

Le concept peut également convenir à toute cuisine (thai, chinoise, libanaise, etc.).

Bon potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **48**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 600 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Gland, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Gland : **14 000 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**