

Salon de thé - boutique de thés et cafés dans une zone dynamique du Morbihan (56) en France

Annonce **C1311407** postée le **21/mai/2025**

Description de l'activité

Morbihan (56) : Au cœur d'un centre-bourg commerçant, un local de 100 m2 avec terrasse accueille aujourd'hui une activité de salon de thé - boutique de thés et cafés, dans un cadre soigné, chaleureux et bien agencé.

Le local se compose de : Une salle de 50 m2, décorée avec goût (mobilier bois, fauteuils confortables, rayonnages produits, ambiance cosy), une cuisine professionnelle de 55 m2, avec système d'extraction, plancha, four, crêpières, plonge inox, zones de stockage.

A noter :

- Pas d'activité de restauration actuellement, mais cuisine opérationnelle et équipée.
- Possibilité immédiate de relancer une offre de restauration légère, coffee shop, traiteur, etc.
- Terrasse en façade, bien exposée, idéale en saison.

Clientèle locale fidèle.

Horaires d'ouverture :

- Du mardi au samedi, de 8h30 à 13h00 et de 15h00 à 18h30.
- Ouvert le dimanche matin.
- Fermé le lundi.

Pas de salarié à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 785 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.