Local commercial de 60 m2 pour une activité de proximité dans un quartier dynamique,, Lyon (69002) en France

Annonce **C1311401** postée le **21/mai/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A louer un local commercial d'environ 60 m2 en angle, offrant une belle visibilité dans un quartier recherché.

En bon état, le local est idéal pour une activité de proximité.

Loyer de 15 000 euros/an

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Points fort :
- Au rez-de-chaussée d'un immeuble, un local commercial d'environ 60.00 m2 formant l'angle avec une rue.
- Local sans cave, ni grenier.

- Les honoraires de rédaction d'acte : 1 450.00 € HT.
- Les frais d'état des lieux : 120.00 € HT.

Loyer annuel : 14 100 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.