

## Tabac, presse, loto avec agrément PMU dans une commune touristique, en Corrèze (19)

Annonce **C1311376** postée le **21/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Cette affaire de tabac - presse - loto, récemment labellisé point PMU, est implanté dans une commune attractive et touristique, reconnue pour son cadre naturel, ses équipements de loisirs et son animation estivale. Il bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur du bourg, en bordure d'un axe fréquenté, avec parking à proximité.

La clientèle est composée à la fois d'habitues locaux et de visiteurs saisonniers, permettant un flux constant tout au long de l'année. L'obtention récente de l'agrément PMU ouvre de nouvelles perspectives de chiffre d'affaires via une offre de jeux renforcée.

Commerce idéal pour une personne seule ou un couple, avec un bon niveau de rentabilité, une gestion aisée, et des possibilités d'évolution par l'ajout de services complémentaires ou une extension des horaires.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	143 000 EUR
EBE en 2024	84 000 EUR

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **198 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Corrèze, Limousin**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**