Boulangerie,, Toulon Ouest (83000), sur un axe, fort passage en France

Annonce **C1311367** postée le **21/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie, située sur un axe à fort passage en périphérie de l'aire toulonnaise. Cette affaire est idéalement implantée entre un tabac et une pharmacie.

Le matériel est de très belle qualité et parfaitement entretenu. Four à soles électrique visible de la clientèle.

Le magasin a été refait récemment avec une terrasse extérieure.

Fermeture hebdomadaire le samedi et le dimanche toute la journée. 3 semaines de congés par an.

Le chiffre est 100 % magasin.

Loyer de 1 180 € par mois pour des locaux de plain-pied d'une superficie de 125 m2.

Idéal pour une première installation en couple.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 4 100 TND

Éléments chiffrés :

CA	524 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**410 300 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

FRINGAND